

**ДУМА  
УСТЬ-БУЗУЛУКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
АЛЕКСЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 09.11.2022 года № 80/158

**Об установлении налога на имущество физических лиц  
на территории Усть-Бузулукского сельского поселения  
Алексеевского муниципального района Волгоградской области**

В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Усть-Бузулукского сельского поселения, Дума Усть-Бузулукского сельского поселения решила:

1. Установить с 1 января 2023 года на территории Усть-Бузулукского сельского поселения Алексеевского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается налогоплательщиками на основании статей 12, 15 и главы 32 Налогового кодекса РФ, Федерального закона №131 от 6.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.
2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Налоговым периодом признается календарный год.
4. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога
1	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты (в зависимости от кадастровой стоимости)	0,3 процента
	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом (в зависимости от кадастровой стоимости)	0,3 процента
	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом (в зависимости от кадастровой стоимости)	0,3 процента

	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации	0,3 процента
	хозяйственные строения или сооружения, которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3 процента
2	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2 процента
	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2 процента
3	прочие объекты налогообложения	0,5 процента

5. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения. Льготы установленные в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.
6. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.
7. Опубликовать данное решение в средствах массовой информации не позднее 1 декабря 2022 года.
8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечению одного месяца со дня официального опубликования.
9. С 1 января 2023 считать утратившим силу от 12.11.2021 г. № 60/122

Глава Усть-Бузулукского  
сельского поселения

Зарубина О.В.